

Aan College van Burgemeester en Wethouders

En Raadsleden der Gemeente Ameland
Postbus 22
9160 AA Hollum

Nes, 12 juni 2021

Onderwerp: aanvraag bestemmingsplanwijziging Vermaningspad 6 te Nes

Geacht College,

Sinds 1987 beijveren wij ons voor het behoud van het Vermaningspad en aanliggende percelen. Een stuk Nes met een rijke historie, een verzameling van commandeurswoningen, een kerkje en tuinen. Een geheel dat jaarlijks zeer vele wandelende toeristen trekt. Het Vermaningspad is het laatste ongeschonden voetpad op Ameland liggend in Beschermd Dorpsgezicht.

Andere paden op Ameland zijn geheel of gedeeltelijk opgeofferd.

Het Vermaningspad met zijn grote tuinen en commandeurswoningen is een oase van rust midden in het drukbezochte dorp Nes. Aangezien het Vermaningspad een voetpad is, is het volledig gevrijwaard van autoverkeer en van fietsverkeer.

Het is een plek voor iedereen om even rustig te genieten van de monumentale omgeving.

Om voor de toekomst deze unieke plek te bewaren is er maar één mogelijkheid en dat is alle andere mogelijkheden uit te sluiten en dan denken wij met name aan het uitsluiten van het uitoefenen van horeca.

Nu de eigenaar van Vermaningspad 6, dhr. H. Hofker, een bestemmingswijziging heeft aangevraagd beschouwen wij het als volledig ongewenst dat dit zou uitmonden in een horecabestemming, ook al zou dit een lichte horecabestemming zijn.

Dit brengt alle bovengenoemde waarden in gevaar.

Op 7 juni jl. heeft dhr. H. Hofker in de Raadscommissievergadering een oprecht pleidooi gehouden voor het behoud van de authenticiteit van zijn huis. Wij delen de zorg van dhr. Hofker dat de authenticiteit van deze plek aangetast zou worden bij permanente bewoning. Dit gaat namelijk gepaard met ongewenst autoverkeer en ongewenste toegevoegde bebouwing en andere aanpassingen. Wij betogen nogmaals dat permanente bewoning van dit pand op deze plek géén oplossing is.

In ons schrijven d.d. 5 augustus 2018 (n.a.v. aanvragen sloopvergunning voor Vermaningspad 6) en in het daaropvolgende gesprek op 6 augustus 2018 met wethouder Theo Faber hebben wij er bij B en W voor gepleit de eigenaar toestemming te verlenen het pand te verhuren als Erfgoedlogies. Recent is door Vereniging Hendrick de Keijser een initiatief ontwikkeld voor het laten logeren in historische panden. Onder de titel "Monument en Bed" (www.monumentenbed.nl) wordt zo o.a. Het Vissershuis in Moddergat verhuurd. Voor zover wij na hebben kunnen gaan is de bestemming van dat pand wonen. Het opkamertje van freule Julia in Vermaningspad 6 zou op deze manier ook verhuurd kunnen worden terwijl toch de historische ambiance geheel intact blijft.

Wordt deze toestemming gegeven dan kan het Vermaningspad zelf zowel als het pand Vermaningspad 6 in de huidige staat behouden blijven.

Ook de kakebienenheg langs Vermaningspad 6 dient beschermd te blijven, waardoor het maken van een inrit niet mogelijk is. Daarnaast kunt u hiermee het Vermaningspad de optimale bescherming geven die het verdient: alleen laden en lossen door auto's en elders parkeren. Hiermee is de rust voor omwonenden en wandelaars gewaarborgd.

Aanvullend suggereren wij U de mogelijkheid om het pand een maatschappelijke bestemming te geven en er gedeeltelijk een Openluchtmuseum van te maken. Dit pand en zijn grote tuin liggend in de ambiance van het Vermaningspad heeft alle potentie om er een succesvol museum van te maken, denkt u aan :

De Walvisvaart *
De Van Heeckerens **
De kunstschilder Germ de Jong ***

Cultuurtoerisme is hot sinds 2018, het jaar van het Cultureel Erfgoed.

De vele bezoekers die reeds jaarlijks op het Vermaningspad verblijven zullen zeer zeker blij zijn met een uitbreiding en zullen graag een kijkje komen nemen in dit bijzondere pand en tuin.

- * De kakebienenheg, nog "in situ", is uniek in Europa (zie Nicholas Redman Whales' Bones of Belgium and the Netherlands). Jacob Roep neemt deze mee in zijn rondleidingen. Deze zogenaamde free-tours zijn een initiatief van de Ouwe Pôlle.
- ** De grietman Van Heeckeren verhuisde vanaf het Camminghaslot naar dit huis toen het Kasteel moest worden afgebroken. Als voorname familie legden zij er een stinzentuin aan, nog altijd te bewonderen in het voorjaar. Voorts plantten zij er bomen die er nog altijd te vinden zijn als taxus, beuk en hulsten. Zeer veel materiaal over de van Heeckerens is op Amelandaanwezig.
- *** In de tuin van Vermaningspad 6 schilderde Germ de Jong zijn bloemboeketten. Ook het pand zelf en de huizen eromheen zijn vele malen door Germ de Jong vereeuwigd. Een schilderij van ons huis Vermaningspad 4 bevindt zich in het Gemeentehuis.

Verzoek dhr. Hofker zijn tuin open te stellen en laat hem een gastconservator inhuren om buitenpanelen te ontwerpen over bovengenoemde onderwerpen. Ook een kijkje in het huis zou tot de mogelijkheden moeten kunnen behoren.

Krijgt het pand een museale status dan zou dit door een particulier (dhr. Hofker zelf ?) of door de Gemeente beheerd kunnen worden. Een combinatie met het exploiteren van logies behoort tot de mogelijkheden in het kader van " Monument en Bed ".

Wij denken graag met u mee over het bewaken van de historische waarden van onze omgeving het Vermaningspad.

Mocht dhr. Hofker dit pand ooit willen verkopen: Gemeente, koop dit pand dan zelf en waarborg hiermee deze bijzondere plek voor de toekomst van Ameland.

Met vriendelijke groet,



Heere en Afke Schols-Hak
Vermaningspad 4
9163 JD Nes
dap.ameland@hetnet.nl
06 30742728