Gemeenteraad van Ameland
Postbus 22
9162 AA Hollum

Ballum 10 maart 2026

Betreft: Zienswijze ontwerp Horeca- en Detailhandelbeleid gemeente Ameland

Geachte heer/mevrouw,

Naar aanleiding van het door u vastgestelde ontwerp Horeca- en Detailhandelbeleid van 26 januari 2026, heb ik kennisgenomen van de daarin opgenomen mogelijkheid voor één aanvullende horecavoorziening in Ballum, specifiek aangewezen in de Camminghastraat. Met deze keuze ben ik het niet eens. Graag licht ik mijn zienswijze hieronder toe.

Aantasting van het authentieke dorpskarakter

Ballum heeft van oudsher een rustig en authentiek karakter, duidelijk onderscheidend van de andere dorpen. De Camminghastraat vormt hierin een belangrijk element, met haar kenmerkende bomenrij, brede groene berm en open plantsoen. Dit straatbeeld werd jarenlang actief beschermd door het dorpsbelang en gewaardeerd door zowel bewoners als bezoekers. In de afgelopen jaren is dit karakter echter al aanzienlijk onder druk komen te staan door toenemende commerciële activiteiten. De uitstraling van Ballum begint hierdoor steeds meer te lijken op die van Nes, wat ten koste gaat van de oorspronkelijke rust en authenticiteit.

Beschermd dorpsgezicht onder druk

Hoewel de bebouwing voldoet aan de eisen van het beschermd dorpsgezicht, geldt dit niet langer voor de openbare ruimte. Tijdens het hoogseizoen, dat inmiddels loopt van april tot oktober, staan bermen en plantsoenen structureel vol met fietsen. Gras en beplanting verdwijnen hierdoor grotendeels. Daarnaast bieden ondernemers steeds minder fietsparkeerplaatsen op eigen terrein, omdat deze worden benut voor extra terrastafels. De druk op de openbare ruimte neemt hierdoor verder toe, wat het beschermde dorpsgezicht aantast.

Verkeersveiligheid en openbare ruimte

De Camminghastraat is een doorgaande en drukke verkeersroute. Met name rond de kruising Hollumerweg/Nesserweg ontstaan regelmatig onveilige situaties. Voetgangers steken onverwacht over, auto’s parkeren buiten de parkeervakken en langs de oude Spar (ondanks de recent geplaatste heg), en de kruising wordt intensief gebruikt door bezoekers van onder meer de huisarts en tandarts. Verderop staat een terras tot aan de rand van de rijbaan. Wanneer een bus en een auto elkaar moeten passeren, komen de tafels gevaarlijk dicht bij het verkeer. Voetgangers wijken uit naar de rijbaan omdat het voetpad wordt geblokkeerd door terrassen of geparkeerde voertuigen. De bermranden zijn hierdoor beschadigd en vol kuilen.

Aanbod horeca en detailhandel is reeds toereikend

Het huidige aanbod in Ballum is gevarieerd en bevindt zich aan de bovengrens van wat passend is voor een dorp van deze omvang. Van strand tot polder zijn voldoende mogelijkheden om te eten en te drinken. Een extra horecazaak voegt weinig toe en vergroot de druk op de leefomgeving.

Toeristen waarderen Ballum juist vanwege de rust en het karakteristieke dorpsaanzicht. De vergelijking met de Van Heeckerenstraat in Nes wordt nu al regelmatig gemaakt. Een verdere uitbreiding van horeca zal deze ontwikkeling versterken. Ook de verhouding tussen wonen en commerciële functies is inmiddels op het maximum van wat redelijk is.

Verzoek tot heroverweging

Gelet op bovenstaande argumenten verzoek ik u het ontwerp Horeca- en Detailhandelbeleid voor Ballum kritisch te heroverwegen en de mogelijkheid voor een extra horecavoorziening in de Camminghastraat te laten vervallen. Het behoud van het authentieke en rustige dorpskarakter is van groot belang voor zowel bewoners als bezoekers.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e Ballum

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2