

**MOTIE 'uitgifte van bouw kavels Smitteweg Ballum', te agenderen bij agendapunt 11, brief A10:
'Leerlingenprognoses basis- en voortgezet onderwijs Gemeente Ameland 2025-2043'.**

De raad van de gemeente Ameland, in vergadering bijeen d.d. 26 januari 2026

Constaterende en overwegende dat:

- De gemeente de afgelopen jaren, in alle dorpen grond heeft aangekocht met het maatschappelijk doel: meer huisvestingsaanbod voor eilanders.
- Uit het bestemmingsplan Smitteweg te Ballum nog enkele (3) bouw kavels braak liggen en wel direct grenzend aan de Smitteweg.
- Het bestemmingsplan Smitteweg Ballum, is volgebouwd, op de drie bouw kavels na.
- De afgelopen jaren vele woningen zijn gebouwd op Ameland, wat het aanbod ruim heeft verlaagd, terwijl er mogelijk nog vraag is.
- Het opnieuw uitgeven van de drie woningbouw kavels een positieve impuls kan zijn voor het dorp Ballum, in de zin dat een grotere bevolkingsomvang af kan stralen op voorzieningen, (waaronder de school in Ballum) en daarmee op de leefbaarheid in het dorp Ballum.

Verzoekt het College:

- De drie woningbouwlocaties/kavels, direct grenzend aan de Smitteweg te Ballum opnieuw aan te bieden ter verkoop.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ballum - Ameland, 26 januari 2026

Fractie VVD

Bijlage 1. Voorgenomen verkaveling Bp. Smitteweg Ballum, die later enigszins is aangepast, zoals uit de tweede verbeelding blijkt.

11 uit te geven kavels



Pagina

Figuur: impressie woningen Smitteweg



