

Besluit

Raad

Zaaknummer	540296
Datum vergadering	16 februari 2026
Onderwerp	Uitbreiding Erfpachtovereenkomst met perceel en woning Oosterlaan 29 Hollum
Portefeuillehouder	Theo Faber
Agendapunt	5

Besluit

De raad van de gemeente Ameland:

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

gelet op

- Het vrijkomen van de huurwoning Oosterlaan 29 in Hollum;
- De uitgangspunten van het 'Strategische Complex Beheerplan' van het Gemeentelijk Woningbedrijf Ameland (GWA);
- De behoefte van de Stichting Amelander Musea (STAM) aan meer ruimte voor het museale complex Sorgdrager in Hollum;
- De bestaande Erfpachtovereenkomst tussen de gemeente en de STAM;

Besluit:

1. Het perceel met woning Oosterlaan 29 in Hollum toe te voegen aan de Erfpachtovereenkomst tussen de gemeente en de STAM.
2. Een bedrag van € 253.000 (WOZ-waarde woning) te onttrekken aan de reserve projecten van de algemene dienst en toe te voegen aan de bedrijfsreserve van het GWA.
3. Bij deze uitbreiding van de Erfpachtovereenkomst de jaarlijkse Erfpachtcanon, zonder indexatie, te verhogen met € 9.999 in de periode 2026 tot het einde van de looptijd (30 juni 2050) van de overeenkomst.

Ballum, 16 februari 2026